



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ -  
ГОРОД ОСТРОГОЖСК

Острогожского муниципального района  
Воронежской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 03 » 10 2019г.  
г. Острогожск

№ 438

**Об установлении размера платы за содержание  
жилого помещения и предельного индекса изменения  
размера платы за содержание жилого помещения**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Приказом Министра России от 06.04.2018 N 213/пр "Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы" администрация городского поселения – город Острогожск постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (Приложение).
2. Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли или не реализовали решение о выборе способа управления многоквартирным домом, устанавливается администрацией городского поселения – город Острогожск по результатам открытого конкурса, проводимого в установленном порядке, равной цене договора управления многоквартирным домом. Цена договора управления многоквартирным домом устанавливается равной размеру платы за содержание жилого помещения, указанной в конкурсной документации.
3. Установить размер предельного индекса изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, равным годовому индексу потребительских цен (определяется по актуальным данным Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно-статистической системе).

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Тип многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м
Многokвартирные дома с централизованной системой отопления, централизованной системой холодного и горячего водоснабжения, подключенные к централизованной системе водоотведения или оборудованные локальной системой водоотведения, без лифта	14,95
Многokвартирные дома с централизованной системой отопления, централизованной системой холодного и горячего водоснабжения, подключенные к централизованной системе водоотведения или оборудованные локальной системой водоотведения, с лифтом	16,44
Многokвартирные дома с централизованной системой отопления, централизованной системой холодного (или горячего) водоснабжения, подключенные к централизованной системе водоотведения или оборудованные локальной системой водоотведения	14,43
Многokвартирные дома с централизованной (открытой) системой отопления, без централизованной системы водоснабжения, подключенные к централизованной системе водоотведения или оборудованные локальной системой водоотведения	12,59
Многokвартирные дома с автономной системой отопления, с централизованной системой горячего водоснабжения и холодного водоснабжения, подключенные к централизованной системе водоотведения или оборудованные локальной системой водоотведения	14,08
Многokвартирные дома с автономной системой отопления, централизованной системой холодного водоснабжения, подключенные к централизованной системе водоотведения или оборудованные локальной	12,71



системой водоотведения	
Многоквартирные дома с автономной системой отопления, без централизованной системы водоснабжения, оборудованные локальной системой водоотведения	6,40

Примечание:

- холодная вода, горячая вода, отведение сточных вод, электроэнергия, потребленные при содержании общего имущества в многоквартирном доме, при условии, что конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления соответствующей коммунальной услуги при содержании общего имущества, оплачиваются дополнительно;
- вывоз и размещение стоков из локальной системы водоотведения (септик, выгребная яма) многоквартирных домов оплачиваются дополнительно.

Глава администрации городского поселения - город Острогожск



А.В. Колесников

4. Размер платы за содержание жилого помещения, установленный п. 1 настоящего постановления, подлежит ежегодной индексации на величину предельного индекса изменения размера платы за содержание жилого помещения.
5. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его официального опубликования.
6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации городского поселения - город Острогожск Калашникова В.В.

Глава администрации городского поселения - город Острогожск



*[Handwritten signature]*  
А.В. Колесников

Исп.: Колядинцев И.М. *[Handwritten signature]*

Согласовано: Калашников В.В. *[Handwritten signature]*